



Mag. Zl.: PL – 34/617/2022(5)

Klagenfurt am Wörthersee, 25.04.2024

**Flächenwidmungsplanänderung
Lfd. Nr. 27/D6/2021**

VERORDNUNG

des Gemeinderates der Landeshauptstadt Klagenfurt am Wörthersee vom 25.04.2024, genehmigt mit Bescheid der Kärntner Landesregierung vom 16.07.2024, Zl. RO-56-3175/2024-40, mit welcher der Flächenwidmungsplan geändert wird.

Gemäß § 13 in Verbindung mit § 34 Kärntner Raumordnungsgesetz 2021 (K-ROG 2021), LGBl. Nr. 59/2021, wird verordnet:

§ 1

(1) Der Flächenwidmungsplan der Landeshauptstadt Klagenfurt am Wörthersee wird wie folgt geändert:

- 27/D6/2021
- a) Umwidmung eines Teiles des Grundstückes Nr. 264/1 KG 72198 Welzenegg, von „Grünland – Erholungsfläche – Park“ in „Verkehrsfläche“ im Ausmaß von 258 m²,
 - b) Umwidmung eines Teiles des Grundstückes Nr. 264/21 KG 72198 Welzenegg, von „Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Flächen; Ödland“ in „Verkehrsfläche“ im Ausmaß von 42 m²,
 - c) Umwidmung eines Teiles des Grundstückes Nr. 264/1 KG 72198 Welzenegg, von „Grünland – Erholungsfläche – Park“ in „Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Flächen; Ödland“ im Ausmaß von 471 m²,
 - d) Umwidmung eines Teiles des Grundstückes Nr. 264/21 KG 72198 Welzenegg, von „Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Flächen; Ödland“ in „Grünland – Erholungsfläche – Park“ im Ausmaß von 51 m².

(2) Die planliche Darstellung in der Anlage bildet einen integrierenden Bestandteil dieser Verordnung.

§ 2

Diese Verordnung tritt mit Ablauf des Tages der Kundmachung im elektronisch geführten Amtsblatt der Landeshauptstadt Klagenfurt am Wörthersee in Kraft.

Für den Bürgermeister:
Der Abteilungsleiter:

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'R. Piechl'.

Dipl.-Ing. Robert Piechl

Angeschlagen am: 23.07.2024

Abgenommen am: 06.08.2024

MAGISTRAT DER LANDESHAUPTSTADT KLAGENFURT AM WÖRTHERSEE



FLÄCHENWIDMUNGSPLANÄNDERUNG

Lfd.Nr. der Umwidmung	Jahr	Blatt
27	2021	D6

Katastralgemeinde: **WELZENEGG**

Grundstück Nr.: a) Teil aus 264/1 (GL-Erholungsfläche-Park in VKF)
 b) Teil aus 264/21 (GL-LuF in VKF)
 c) Teil aus 264/1 (GL-Erholungsfläche-Park in GL-LuF)
 d) Teil aus 264/21 (GL-LuF in GL-Erholungsfläche-Park)

beantr./beschl. m²: a) 258 m² / b) 42 m² / c) 471m² / d) 51 m² /

Magistrat Klagenfurt / Ws.
STADTPLANUNG
 Bearbeiter: Kollegger / Zwander
 Copyright: Magistrat Klagenfurt / Ws.
 Quelle: GIS-Klagenfurt
 Maßstab 1 : 1500
 Datum: **26.05.2023**

Kundmachung vom **26.05.2023** bis **23.06.2023**

Gemeinderatsbeschluss vom **25.04.2024**

